

Odvjetnik
Davorka Huljev

10 000 ZAGREB, Miramarska 13 D, tel: 01 615 25 55, fax: 01 615 24 44,
žiro rn:HR2324020061150026182

TRGOVAČKI SUD ZAGREB

St-997/2025

Naš znak : /SO/2026.

Vaš znak :

Datum : 28.01.2026.

**Predmet: Prijedlog za određivanje nagrade prijašnjoj stečajnoj upraviteljici
MONERIS NEKRETNINE d.o.o. – u stečaju**

Za stečajnu upraviteljicu MONERIS NEKRETNINE d.o.o. – u stečaju imenovana sam Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-6288/16 (sada St-997/2025) od 19. srpnja 2017. godine.

Odlukom Skupštine vjerovnika od 27. kolovoza 2025. godine razriješena sam dužnosti stečajne upraviteljice, a potvrđeno je imenovanje novog stečajnog upravitelja Hrvoja Kraljičkovića.

Stečajna upraviteljica je razriješena nakon što je punih 8 godina vodila stečajni postupak u kojem nije bilo sredstava, i to u vrijeme kada je konačno započela prodaja nekretnina stečajnog dužnika, a nakon što su riješene sve žalbe.

Nekretnine su u postupku u kojem su se prodavale procijenjene, a u fazi utvrđenja vrijednosti došlo je do promjene većinskog vlasnika i imenovanja novog upravitelja, dakle u fazi unovčenja imovine, bez odgovornosti razriješenog stečajnog upravitelja, koji je svoju dužnost obavljao savjesno, profesionalno i uredno po načelima savjesnosti i profesionalnosti, stručnosti i marljivosti, sukladno Etičkom kodeksu stečajnih upravitelja.

Razriješena stečajna upraviteljica se nalazi na listi visokokvalificiranih stečajnih upravitelja, što znači da je stručna i u izradi stečajnih planova.

Nastavno navedenom razriješeni stečajni upravitelj ima pravo na razmjerni dio nagrade sukladno do tada obavljenom poslu, **temeljem članka 10. Uredbe o kriteriju i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.**

Stečajna upraviteljica je tijekom proteklog perioda obavila veći dio poslova te prodaju nekretnina dovela do faze utvrđenja vrijednosti nekretnina.

Stečajna upraviteljica je između ostalog obavila sljedeće aktivnosti:

1. Pregledala sam poslovnu dokumentaciju i izdvojila dokumente za koje smatram da su od posebne važnosti te ih pohranila u ured stečajne upraviteljice u Zagrebu Miramarska 13d.
2. Napravila sam žig sa naznakom tvrtke u stečaju, ishodila obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta kod Državnog zavoda za statistiku, zatvorila sve postojeće žiro-račune i otvorila novi žiro-račun Dužnika u stečaju kod Hrvatske poštanske banke d.d. broj HR3623900011101015959. Broj žiro – računa je naznačen ispod tvrtke Dužnika na memorandumu sukladno članku 219. Stečajnog zakona.
3. Poduzela sam sve potrebne aktivnosti oko sređivanja očevidnika knjigovodstvenih podataka Dužnika do dana otvaranja stečajnog postupka.
Izradu početne stečajne bilance, kao i obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajnog dužnika, povjerila sam stručnom knjigovodstvenom servisu.
4. Imenovala sam povjerenstvo za izradu pojedinih predmeta stečajne mase sukladno odredbi članka 89. i članka 221. Stečajnog zakona, a popis imovine stečajnog dužnika nalazi se uz odgovarajuće tablice.
5. Kako su otvaranjem stečajnog postupka prestale punomoći Dužnika koje se odnose na imovinu koja ulazi u stečajnu masu (članak 196. Stečajnog zakona) zatražila sam sve predmete koji su se nalazili kod punomoćnika Dužnika, za koje saznam da zastupaju tvrtku.
6. Preuzela sam dokumentaciju vezanu za sve parnične i ovršne postupke u tijeku, istu analizirala te sudjelovala u svim postupcima od važnosti za stečajnu masu.
7. Po odredbi članka 81. stavak 4. Stečajnog zakona, stečajni upravitelj je dužan odmah nakon stupanja na dužnost osigurati se od odgovornosti, a visinu osiguranine određuje stečajni sudac. Visina stečajne mase je osnov za određivanje osiguranine.
Stečajna upraviteljica je osigurana od odgovornosti stečajnih upravitelja kod HOK-a. Predmet osiguranja je zakonska odgovornost stečajne upraviteljice za štete koje prouzroče svim sudionicima u stečajnom postupku, ako skrivljeno povrijede koju od svojih dužnosti utvrđenih Stečajnim zakonom. Osigurana svota je 800.000,00 kuna po osiguranom slučaju bez ograničenja broja slučajeva.
8. Ispitala sam sve prijavljene tražbine, razvrstala ih u tablice, pripremila Izvješće o gospodarskom stanju stečajnog dužnika tako da se moglo održati ispitno i izvještajno ročište.
9. Prisustvovala sam svim ročištima i Skupštinama vjerovnika koje su se održavale.
10. Proknjižila sam sve utvrđene tražbine i imovinu, te sredila financijsku dokumentaciju.

11. Uredno sam izrađivala godišnja financijska izvješća, bilancu i račun dobiti i gubitka te iste predavala nadležnim institucijama.
12. Nakon što je sazvana Skupština vjerovnika radi očitovanja u pogledu obustave i zaključenja stečajnog postupka zbog nedostatnosti stečajne mase, sačinila sam detaljno Izvješće o nastalim troškovima i nepodmirenim troškovima stečajnog postupka. U okviru toga Izvješća sam navela popis nepodmirenih troškova stečajnog postupka te predviđenih troškova stečajnog postupka za narednih 6 mjeseci u iznosu od 10.618,15 Eura koji bi se trebali podmiriti kako se stečajni postupak ne bi obustavio.

U okviru tih troškova je naveden predujam nagrade stečajnoj upraviteljici u iznosu od 2.645,00 Eura (u koji nije obračunata nagrada nakon unovčenja imovine odnosno izrade stečajnog plana).

Navedena sredstva su predujmljena od strane vjerovnika. Ova nagrada nije konačna pa radi toga nije niti o istoj doneseno bilo kakvo rješenje. Sredstva koja su uplaćena po tom osnovu se i dalje nalaze na računu stečajnog dužnika.

Iz svega navedenoga je jasno vidljivo da je većinu poslova u ovom stečajnom postupku obavila stečajna upraviteljica Davorka Huljev.

Uzevši u obzir sve naprijed navedeno, predlaže se sljedeće:

- Ukupnu nagradu koja se određuje u ovom stečajnom postupku predlaže se isplatiti srazmjerno u omjeru 50% nagrade prijašnjoj stečajnoj upraviteljici Davorki Huljev, a 50% nagrade stečajnom upravitelju Hrvoju Kraljičkoviću.
- Ukoliko se odobri tražena nagrada od 45.000,00 eura bruto, stečajna upraviteljica Davorka Huljev predlaže da joj se odredi nagrada u iznosu od 22.500,00 eura bruto uvećana za doprinose za zdravstveno osiguranje u iznosu od 7,5% odnosno 1.687,50 eura.

S poštovanjem,

Odvjetnica

Davorka Huljev